



MĚSTO SOBOTKA

vyhlašuje

záměr pronájmu

areálu městského koupaliště a kempu

Rada města Sobotka dne 22.1.2024 projednala a schválila záměr pronajmout areál městského koupaliště a kempu v Sobotce, tj. záměr pronajmout pozemky, stavby, vnitřní vybavení a ostatní zařízení areálu za účelem provozování koupaliště a služeb s tím spojených, poskytování ubytovacích služeb a provozování občerstvení, vše dle platných předpisů. Součástí oploceného areálu o velikosti cca 1,7 ha je ubytovna o kapacitě 45 lůžek, jejíž součástí je sociální zařízení, recepce a provozovna občerstvení, 10 chatek o kapacitě 35 lůžek, objekt společné kuchyně pro ubytované se zastřešenou terasou, betonový bazén o rozměrech 60 x 30 m s výstelkou z PVC folii včetně technického zařízení, další sociální zařízení, převlékárna a příslušenství.

Zájemci o pronájem předloží koncepci provozu, modernizace a rozvoje areálu včetně časového harmonogramu, koncepce zdrojů financování provozu a investic, návrh výše nájmu nebo jiného plnění, návrh majetkového vypořádání investic. Lze předložit i variantní řešení. Dále uchazeč doloží svoji případnou historii tematicky se vztahující k předmětu nájmu.

Předpokládaný termín počátku nájemního vztahu: 03-04/2024.

Pronajímatel bude upřednostňovat dlouhodobost projektu s transparentně stanovenými pravidly spolupráce včetně vymahatelnosti ujednání, nezavrhne možnost budoucího prodeje, ani postupného nebo částečného. Reference výhodou.

Zájemci předloží své nabídky písemně na MěÚ Sobotka do 14.února 2024 do 15:00 hodin.

Nabídku může podat fyzická či právnická osoba podnikající v dané oblasti v souladu s platnými právními předpisy. Kopie dokladu opravňujícího k podnikání musí být přílohou nabídky.

Předpokládaný termín možného jednání o podrobnostech předložené nabídky: 19. února 2024 v odpoledních hodinách.

Prohlídka areálu je možná po domluvě na tel. 603 299 328 (místostarosta Petr Buchal), případně 724 180 937 (starosta Lubor Jenček).

Kontakty: Městský úřad Sobotka, Boleslavská 440, 507 43 Sobotka
tel. 493 544 381, e-mail: urad@sobotka.cz

Ing. Lubor Jenček
starosta města

vyvěšeno dne:

sejmuto dne: